

⇒ PARTECIPANZA AGRARIA DI PIEVE DI CENTO [ID_USC 27 - COD_ARC 1_27]

Nel Comune di Pieve di Cento è presente la Partecipanza agraria di Pieve di Cento che ha sede nel Comune di Pieve ma terreni soprattutto nei comuni confinanti di San Pietro in Casale e di Cento.

La Partecipanza agraria di Pieve di Cento comprende una porzione della tenuta storica di Malafitto, in Comune di Cento. L'estensione complessiva dei terreni della Partecipanza è di ha 953, 5039. (Dati tratti da: <http://www.partecipanzapieve.it/terreni.php?com=dr>; <http://www.partecipanzapieve.it/terreni.php?com=sr>).

La divisione dei terreni, denominati "capi", si effettua regolarmente ogni 20 anni. Con lo Statuto del 1954 l'assegnazione delle quote (capi) avviene attraverso il "Registro generale dei partecipanti" dove sono iscritti tutti i discendenti maschi delle famiglie originarie, indipendentemente dall'incolato. Il registro è permanente, ma sono ammessi al diritto di utenza solo coloro che, oltre ad essere nel Registro, abbiano osservato l'incolato.

Le **operazioni demaniali sono CHIUSE** con Decreto commissariale del 09/12/1940.

NOTE DI CARTOGRAFIA:**COMUNE DI CENTO**

Il perimetro digitato ricadente nel Comune di Cento è una trasposizione sul catasto del perimetro delle partecipanze ricadenti nel Comune di Cento con fonte PTCP della Provincia di Ferrara. Tale perimetro nel 2007 è stato consegnato al Comune ai fini della redazione del Piano Strutturale Comunale. Comprende sia le aree della Partecipanza di Cento che quelle della Partecipanza di Pieve di Cento in Comune di Cento. Si è effettuata la divisione per la tenuta di Malafitto guardando la mappa dell'istruttoria Samaritani.

Attualmente il Comune di Cento ha in previsione la redazione di una variante generale al PSC e contestualmente ha affidato incarico ad alcuni progettisti esterni di elaborare un Piano di tutela del territorio della Partecipanza con il quale aggiornare i confini della stessa.

Occorrerebbe una verifica catastale dei reali perimetri attualmente assoggettati ad uso civico.

Per i precedenti motivi il perimetro indicato è da intendersi come PROVVISORIO.

Per aggiornamenti i contatti sono:

Comune di Cento - Servizio Pianificazione territoriale e Ambiente

Dirigente Ing. Piacquadio Carlo Mario piacquadio.c@comune.cento.fe.it tel. 0516843261

Responsabile del servizio Arch. Guidetti Monica guidetti.m@comune.cento.fe.it tel.0516843161

Restano tuttavia da identificare le aree della Partecipanza di Pieve di Cento e di Cento esterne ai confini comunali. Non solo la Partecipanza storica.

COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE

La Partecipanza di Pieve di Cento ha terreni anche nel Comune di San Pietro in Casale. Il perimetro digitato è una trasposizione sul catasto del perimetro delle partecipanze con fonte PTCP della Provincia di Bologna.

Occorrerebbe una verifica catastale dei reali perimetri attualmente assoggettati ad uso civico. Il perimetro indicato è da intendersi come PROVVISORIO.